## TT Email footer.jpg

At ddefnydd y swyddfa yn unig

Awdurdod Lleol: **CBST**

Rhif Cyf: EOI/0\*\*

**CRONFA ‘CREU LLEOEDD’ CANOL TREFI TORFAEN**

***Cronfa Gwella Eiddo mewn Canolfannau Trefol (UCPEF) a***

***Chronfa Grant Byw mewn Canolfannau Trefol (UCLGF)***

FFURFLEN DATGAIAD O DDIDDORDEB

(DoDd)





**A fyddech cystal â llenwi'r ffurflen Datganiad o Ddiddordeb yn electronig. Bydd Ffurflenni sydd heb eu llenwi'n llawn yn cael eu dychwelyd i'r ymgeisydd.**

Mae'r Cyngor wedi ymrwymo i gadw'ch gwybodaeth bersonol yn ddiogel ac i roi'r wybodaeth ddiweddaraf i chi o ran sut rydyn ni'n defnyddio'ch gwybodaeth. I ddysgu am sut mae'ch preifatrwydd yn cael ei ddiogelu a sut a pham rydyn ni'n defnyddio'ch gwybodaeth bersonol i ddarparu gwasanaethau i chi, ewch i hysbysiad preifatrwydd ein gwasanaeth a thudalennau diogelu data'r Cyngor www.torfaen.gov.uk/ên/AboutTheCouncil/DataProtectionFreedomofInformation/DataProtection/Privacy-Notice/PrivacyNotice.aspx

|  |
| --- |
| **ADRAN 1 – MANYLION YR YMGEISYDD** |
|  Iaith o'ch dewis wrth gyfathrebu: Saesneg [ ]  Cymraeg [ ]  Arall [ ]  (Nodwch) |
| Enw'r Busnes / Cwmni: |
| Enw'r Ymgeisydd: |
| Cyfeiriad a Chod Post y Sefydliad / Unigolyn sy'n Ymgeisio am Grant: | Cyfeiriad a Chod Post yr Eiddo y mae'r cais yn cyfeirio ato (os yw'n wahanol): |
| Rhif Ffôn: | Rhif Ffôn: |
| Swydd o fewn y Sefydliad: |  |
| Cyfeiriad E-bost: |  |
| Cyfeiriad gwefan: |  |
| Am ba hyd mae eich busnes wedi gweithredu o'r eiddo y mae'ch cais yn cyfeirio ato? *I gwmnïau newydd, nodwch y dyddiad dechrau masnachu â busnesau eraill.* |  |

|  |
| --- |
| **MANYLION YR ASIANT** |
| A benodwyd Asiant annibynnol â chymwysterau proffesiynol i gydlynu / rheoli'r prosiect: [ ]  Do [ ]  Naddo * *Os ateboch ‘Do’ a fyddech cystal â nodi'r manylion isod. Os ateboch ‘Naddo’ nodwch y rheswm a'r sefyllfa ar hyn o bryd:*
 |
| Nodwch fanylion yr Asiant isod: |
| Enw'r Asiant: |  | Proffesiwn: |  |
| Nodwch ba aelod o gorff proffesiynol y mae'n aelod ohono a'r cymwysterau perthnasol: |  |
| Rhif Aelodaeth: |  |
| Cyfeiriad a Chod Post |  |
| Rhif Ffôn:  |  | Symudol: |  |
| Cyfeiriad e-bost: |  |

|  |
| --- |
| **ADRAN 2 – STRWYTHUR BUSNES A GWYBODAETH ARIANNOL**  |
| Beth yw statws eich busnes / sefydliad? *(nodwch isod)* |
| Unig FasnachwrPartneriaethCwmni CyfyngedigBusnes Cymunedol | [ ] [ ] [ ] [ ]  | CydweithfaLandlord Cymdeithasol CofrestredigRhydd-ddeiliad / Perchennog EiddoArall (nodwch) | [ ] [ ] [ ] [ ]  |
|
| Sector a Gweithgarwch Pennaf y Busnes:  |  |
| Micro fenter (Cyflogi llai na 10 o weithwyr a gyda throsiant blynyddol neu fantolen o dan EUR 2 Filiwn[ ]  Menter Fach (Cyflogi llai na 50 o bobl a gyda throsiant blynyddol neu fantolen flynyddol nad yw'n fwy na EUR 10 miliwn).[ ]  Menter Maint Canolig (Cyflogi llai na 250 o bobl a chanddi naill ai drosiant blynyddol  nad yw'n fwy na EUR 50miliwn, neu fantolen flynyddol nad yw'n fwy na EUR 43 miliwn.)[ ]  Menter Fawr (Unrhyw fusnes nad yw'n FC, MF neu'n FFaCh.)* *Byddai menter fawr yn gymwys os bernir bod yr eiddo yn cael effaith niweidiol ar y treflun/strydlun, a hynny'n unig, ym marn y Cyngor.*
 |
| Rhif Cofrestru’r Cwmni/ Elusen: |  |
| Rhif cofrestru TAW:*Nodwch os nad ydych chi wedi cofrestru ar gyfer TAW* |  |

|  |
| --- |
| **ADRAN 3 – MANYLION Y PROSIECT (Costau, Cais am Grant ac Arian Cyfatebol)** |
| A oes angen y grant er mwyn ailddefnyddio eiddo gwag unwaith eto? Oes [ ]  Nac oes [ ]  |
| Pa fath o Grant fyddech chi'n ei geisio?  | Masnachol (UCPEF) [ ]  Preswyl (UCLGF) [ ]  Masnachol a Phreswyl ar y cyd [ ]  (UCPEF/UCLGF)  |
| Rhowch ddisgrifiad manwl o'r gwaith arfaethedig y mae angen y grant ar ei gyfer.* *Dangoswch hefyd sut y bydd y prosiect yn gwella ac o fudd i'r Eiddo a Chanol y Dref*.
 |
|  |
| Esboniwch pam mae angen y cyllid Grant a pham na allwch ariannu'r prosiect o ffynonellau cyllid eraill neu'ch adnoddau eich hun?* *Mae angen dangos y bwlch o ran hyfywedd ariannol i ddatblygu'ch prosiect. Amlinellwch pa ymdrechion a wnaed i ariannu'ch prosiect o ffynonellau eraill. Os oeddech yn aflwyddiannus, nodwch y rhesymau.*
 |
|  |
| Os ydych chi'n Fusnes/Menter newydd ac er mwyn deall y cynnig busnes yn well, amlinellwch statws / safle eich Cynllun Busnes: |
|  |
| Disgrifiwch yn fyr sut y bwriedir defnyddio'r eiddo pe cynigir y cyllid grant. |
|  |
| Beth yw'r graddfeydd amser disgwyliedig o ran cyflawni'ch prosiect?* *Rhaid cwblhau'r holl waith a hawlio amdano erbyn 31 Mawrth 2022, os nad cyn hynny.*

Dyddiad Cychwyn Disgwyliedig: Dyddiad Gorffen Disgwyliedig: |

|  |
| --- |
| **AMCANGYFRIF O GOSTAU'R PROSIECT, CAIS AM GRANT AC ARIAN CYFATEBOL** |
| A yw'r gwaith wedi'i Gaffael / Tendro yn briodol? [ ]  Ydy [ ]  Nac ydy * *Os ateboch ‘Ydy’ nodwch y cwmnïau a chostau tendro a chadarnhewch enw'r cwmni a ffefrir ac os ateboch ‘Nac ydy’ amlinellwch y sefyllfa bresennol ac amcangyfrif o'r gost os yw ar gael:*
 |
| Sylwer:* Gwerth y gwaith rhwng £15,000 - £149,999: *bydd angen o leiaf 3 gwahoddiad i dendro*
* Gwerth y gwaith dros £150,000: *bydd angen o leiaf 4 gwahoddiad i dendro*
 |
| TENDRAU - Rhestrwch hwy yn ôl eu pris gyda'r isaf (cwmni a ffefrir) yn gyntaf. |
| ***COSTAU'R GWAITH***  |
| **Enw'r Cwmni** |  | **Costau net****£** | **TAW****£** | **Costau Gros****£** |
| Costau Rhagarweiniol |  |  |  |
| Gwaith Adeiladu |  |  |  |
| Gwaith Mewnol |  |  |  |
| Arian Wrth Gefn |  |  |  |
| Ffioedd Proffesiynol |  |  |  |
| **Cyfanswm** |  |  |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Enw'r Cwmni** |  | **Costau net****£** | **TAW****£** | **Costau Gros****£** |
| Costau Rhagarweiniol |  |  |  |
| Gwaith Adeiladu |  |  |  |
| Gwaith Mewnol |  |  |  |
| Arian Wrth Gefn |  |  |  |
| Ffioedd Proffesiynol |  |  |  |
| **Cyfanswm** |  |  |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Enw'r Cwmni** |  | **Costau net****£** | **TAW****£** | **Costau Gros****£** |
| Costau Rhagarweiniol |  |  |  |
| Gwaith Adeiladu |  |  |  |
| Gwaith Mewnol |  |  |  |
| Arian Wrth Gefn |  |  |  |
| Ffioedd Proffesiynol |  |  |  |
| **Cyfanswm** |  |  |  |
| **Enw'r Cwmni** |  | **Costau net****£** | **TAW****£** | **Costau Gros****£** |
| Costau Rhagarweiniol |  |  |  |
| Gwaith Adeiladu |  |  |  |
| Gwaith Mewnol |  |  |  |
| Arian Wrth Gefn |  |  |  |
| Ffioedd Proffesiynol |  |  |  |
| **Cyfanswm** |  |  |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **CRYNODEB O GOSTAU'R PROSIECT** | **Costau net****£** | **TAW****£** | **Costau Gros****£** |
| Ffioedd yr Asiant: |  |  |  |
| Tendr Isaf |  |  |  |
| **CYFANSWM** |  |  |  |

|  |
| --- |
| **CAIS POSIB AM GRANT A'CH CYFRANIAD** |
| Nodwch faint o gyllid, ynghyd â’r gyfradd ganrannol (% ) y byddech chi'n gwneud cais amdani? * *Rhaid i'r Cais am Grant a'r gyfradd ymyrraeth ddilynol fod yr isafswm sy'n ofynnol i ddod â'r prosiect yn ei flaen*
* *Nid yw’r gyfradd ymyrraeth uchaf wedi ei chadarnhau eto, ond gallai fod hyd at 70% o Gyfanswm Cost y Prosiect, hyd at y swm uchaf a ddyfernir, sef £ 250,000.*
 |
| **CAIS GRANT CYFALAF: £\*\*\*\*\*\*\*\*\*£\*\*\*\*\*\*****Cyfradd Canran Ymyrraeth: \*\*%**Eich Cyfraniad (Arian Cyfatebol Preifat): £\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\* |
| Tystiolaeth o Arian Cyfatebol Preifat - Cadarnhewch sut rydych chi'n bwriadu ariannu'ch cyfraniad i'r prosiect. |
| A yw eich cyfraniad yn gyfraniad wedi ei warantu? Ydy [ ]  Nac ydy [ ] * *Os ateboch ‘Nac ydy’ nodwch y sefyllfa ar hyn o bryd*
 |

|  |
| --- |
| **ADRAN 4 – MANYLION YR EIDDO** |
| Beth yw sefyllfa eich eiddo? | Rhydd-ddaliadol [ ]  Prydlesol [ ]   |
| Nodwch faint eich buddiant ym mherchnogaeth/deiliadaeth yr eiddo (e.e. llawr gwaelod, eiddo cyfan ac ati) |  |
| Os yw'n Brydlesol, nodwch gyfnod y brydles? (Rhaid i hyn fod yn isafswm o 7 mlynedd) |  |
| Nodwch Rif Cofrestru'r Eiddo |  |
| A yw'r eiddo yn destun morgais? |  Ydy [ ]  Nac ydy [ ]  |
| A yw'r eiddo yn destun unrhyw fenthyciadau wedi'u gwarantu? |  Ydy [ ]  Nac ydy [ ]  |
| A yw'r benthyciwr wedi rhoi caniatâd am y gwaith? |  Ydy [ ]  Nac ydy [ ]  |
|  |
| A oes angen Caniatâd Cynllunio ar gyfer y prosiect ac a gafwyd y Caniatâd hwn? (ee newid defnydd)(Os oes) dyfynner Cyf……………………………… Dyddiad…………………………….. |  Oes [ ]  Nac oes [ ]  |
| A oes angen Rheoliadau Adeiladu?(Os oes) dyfynner Cyf……………………………… Dyddiad…………………………….. |  Oes [ ]  Nac oes [ ]  |
| A oes gan yr eiddo statws Adeilad Rhestredig?Os ateboch ‘Oes’ nodwch fanylion y caniatâd sydd ei angen ar gyfer adeilad rhestredig:  Cyf……………………………… Dyddiad…………………………….. |  Oes [ ]  Nac oes [ ]  |
| A oes gan yr eiddo Yswiriant Adeiladu priodol? |  Oes [ ]  Nac oes [ ]  |

|  |
| --- |
| **ADRAN 5 – MANTEISION Y PROSIECT** |
| Beth yw'r buddion tebygol y bydd eich prosiect a'r buddsoddiad Grant yn eu darparu?* *Amlinellwch isod y manteision a ragwelir yn sgil eich prosiect, p'un a ydych chi'n ystyried yr UCPEF Masnachol neu'r UCLGF Preswyl neu'r ddau.*
 |
|

|  |  |
| --- | --- |
| **Cronfa Gwella Eiddo Canolfannau Trefol (Masnachol)** |  |
| Nifer y swyddi newydd a grëwyd (ynghyd â nifer yr oriau gwaith) |  |
| Nifer y swyddi presennol sy'n cael eu cymhwyso trwy fuddsoddi mewn adfywio (ynghyd ag oriau gwaith). |  |
| Nifer y busnesau sy'n gweithredu yn yr adeilad |  |
| Eiddo dibreswyl a grëwyd neu a gafodd eu hadnewyddu (metr sgwâr) |  |
| Eiddo dibreswyl a grëwyd neu a gafodd eu hadnewyddu (nifer) |  |
| Nifer yr unedau dibreswyl gwag a gafodd eu hailddefnyddio  |  |
| **Cronfa Grant Byw Canolfannau Trefol (Preswyl)** |  |
| Nifer yr unedau tai ychwanegol ar y Farchnad (Wedi'u hadeiladu neu'n barod i'w meddiannu - o ganlyniad uniongyrchol i gefnogaeth TBmA) |  |
| Nifer yr unedau tai Cymdeithasol Ychwanegol (Wedi'u hadeiladu neu'n barod i'w meddiannu - o ganlyniad uniongyrchol i gefnogaeth TBmA) |  |
| Nifer yr unedau tai Canolraddol Ychwanegol (Wedi'u hadeiladu neu'n barod i'w meddiannu - o ganlyniad uniongyrchol i gefnogaeth TBmA) |  |
| Nifer yr unedau dibreswyl gwag a gafodd eu hailddefnyddio  |  |

 |

|  |
| --- |
| A fyddech hefyd cystal â chwblhau y tabl canlynol ar yr arwynebedd llawr presennol a'r gwelliannau i'r arwynebedd llawr a ragwelir ar ôl cwblhau'r prosiect.  |
| **Llawr** | **Disgrifiwch sut mae'n cael ei ddefnyddio (cyn y buddsoddiad)** | **(m2)** | **Disgrifiwch y ffordd y bwriedir ei ddefnyddio (yn dilyn buddsoddiad)****Nodwch a yw'n fasnachol neu breswyl**  | **(m2)** | **Arwynebedd llawr ychwanegol a grëwyd (m2)** |
| **Llawr isaf** |  |  |  |  |  |
| **Llawr gwaelod** |  |  |  |  |  |
| **Llawr cyntaf** |  |  |  |  |  |
| **Ail lawr** |  |  |  |  |  |
| **Atig** |  |  |  |  |  |
| **CYFANSWM** |  |  |  |  |  |

|  |
| --- |
| **ADRAN 6 – ARIAN CYHOEDDUS BLAENOROL** |
| Nodwch unrhyw arian / cymorth cyhoeddus arall, y gallai eich menter, a'ch mentrau sydd wedi'i gysylltu ag ef, fod wedi'i dderbyn yn ystod y ddwy flynedd ariannol gyfredol a blaenorol.  |
|

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Dyddiad y Cymeradwywyd y Cymorth** | **Swm a Ddyfarnwyd****(£)** | **Enw / Ffynhonnell y Cymorth** |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| **CYFANSWM** |  |  |

 |

|  |
| --- |
| **ADRAN 7 –AWDURDODI A DIOGELU DATA** |
| Rwy'n datgan bod yr holl wybodaeth a roddwyd ar y ffurflen yn gywir, hyd y gwn i, ac y gallai datgan gwybodaeth ffug neu fethu â datgan gwybodaeth, tramgwyddau neu gollfarnau perthnasol arwain y Cyngor i gymryd camau.Rwy'n cadarnhau bod gen i bŵer ac Awdurdod llawn i weithredu ar ran y busnes / sefydliad sy'n llunio'r Datganiad o Ddiddordeb.Cadarnhaf fy mod dros 18 mlwydd oed.Rwy'n awdurdodi'r Cyngor i wneud unrhyw ymholiadau sy'n angenrheidiol i gadarnhau unrhyw wybodaeth sydd ei hangen i benderfynu ar y Dod. Gellir hefyd rhannu'r wybodaeth a ddarperir yn y Dod hwn gyda chydweithwyr mewn adrannau neu Gynghorau eraill, Llywodraeth Cymru ac unrhyw sefydliad priodol arall er mwyn asesu. |
| Llofnod: |  | Enw (Llythrennau Bras): |  |
| Dyddiad: |  | Swydd o fewn y Busnes: |  |

|  |
| --- |
| **Diogelu Data a Datganiad** |
| **Diogelu Data**O dan y Rheoliadau Diogelu Data Cyffredinol (GDPR), rydych wedi rhoi eich caniatâd i'r Cyngor brosesu'ch data i asesu'ch cymhwysedd ar gyfer Cronfa Gwella Eiddo mewn Canolfannau Trefol. Trwy lofnodi'r ffurflen hon mae'r ymgeisydd yn cytuno i ni gadarnhau gwybodaeth gydag adrannau eraill y cyngor fel Ardrethi Busnes, Ardrethi Domestig, Trwyddedu, Gorfodi a Chynllunio. Ni fyddwn yn rhoi gwybodaeth amdanoch chi i unrhyw un arall, nac yn defnyddio gwybodaeth amdanoch chi at ddibenion eraill heb eich caniatâd, oni bai bod y gyfraith yn galw arnom i wneud hynny. Mae dyletswydd ar yr awdurdod hwn i amddiffyn yr arian cyhoeddus y mae'n ei weinyddu, ac i'r perwyl hwn gall ddefnyddio'r wybodaeth rydych wedi'i darparu ar y ffurflen hon i atal a chanfod twyll. Gall hefyd rhannu'r wybodaeth hon ag adrannau eraill Cyngor Bwrdeistref Sirol Torfaen / cyrff eraill sy'n gyfrifol am archwilio neu weinyddu arian cyhoeddus at y dibenion hyn. I gael gwybodaeth bellach am bolisi preifatrwydd y Cyngor, gweler: www.torfaen.gov.uk/en/AboutTheCouncil/DataProtectionFreedomofInformation/DataProtection/Privacy-Notice/PrivacyNotice.aspx **Datganiad** Rwy'n datgan bod y wybodaeth a ddarparwyd ar y ffurflen hon yn gywir hyd y gwn.  |
| Llofnod:  |         | Dyddiad: |        |
| Swydd o fewn y cwmni: |        |

*Ar ôl ei llenwi, dychweler y ffurflen at: carla.kavanagh@torfaen.gov.uk*